**Україна**

НОВГОРОД-СІВЕРСЬКА МІСЬКА РАДА

**ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**38 сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

січня 2024 року №

ПРОЄКТ № 34

Про затвердження технічної документації

із землеустрою щодо встановлення

(відновлення) меж невитребуваних земельних

ділянок (паїв) в натурі (на місцевості)

та передачу їх в оренду

Розглянувши подану заяву ТОВ «Мрія» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж невитребуваних земельних ділянок (паїв) в натурі (на місцевості) та передачі їх в оренду, відповідно до статей 12, 22, 79-1, 186 Земельного кодексу України, статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України «Про оренду землі», керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж невитребуваних земельних ділянок (паїв) в натурі (на місцевості) для передачі в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 62,6295 га ТОВ «Мрія», які знаходяться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів).

2. Передати в оренду ТОВ «Мрія» (код ЄДРПОУ 30956258) земельні ділянки загальною площею 62,6295 га, а саме:

1) земельну ділянку з кадастровим номером 7423688100:06:00:0471 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 4,8959 га, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів), строком на 10 років або до моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку;

2) земельну ділянку з кадастровим номером 7423688100:06:00:0472 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 5,2239 га, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів), строком на 10 років або до моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку;

3) земельну ділянку з кадастровим номером 7423688100:06:00:0444 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 6,4020 га, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів), строком на 10 років або до моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку;

4) земельну ділянку з кадастровим номером 7423688100:06:00:0470 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 7,6636 га, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів) строком на 10 років або до моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку;

5) земельну ділянку з кадастровим номером 7423688100:06:00:0354 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 4,9262 га, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів) строком на 10 років або до моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку;

6) земельну ділянку з кадастровим номером 7423688100:06:00:0449 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 6,7978 га, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів) строком на 10 років або до моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку;

7) земельну ділянку з кадастровим номером 7423688100:06:00:0447 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 6,7568 га, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів) строком на 10 років або до моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку;

8) земельну ділянку з кадастровим номером 7423688100:06:00:0446 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 7,8000 га, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів) строком на 10 років або до моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку;

9) земельну ділянку з кадастровим номером 7423688100:06:00:0448 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 5,7707 га, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів) строком на 10 років або до моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку;

10) земельну з кадастровим номером 7423688100:06:00:0445 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною ділянку площею 6,3926 га, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів) строком на 10 років або до моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

3. Встановити орендну плату у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земель.

4. Уповноважити Новгород-Сіверського міського голову укласти договори оренди землі.

5. Контроль за виконання рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та екології.

Міський голова Людмила ТКАЧЕНКО

Проєкт рішення підготував:

Начальник відділу земельних

відносин міської ради Артем ВОВК

ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови

з питань діяльності виконавчих

органів міської ради Сергій ЙОЖИКОВ

Керуючий справами виконавчого

комітету міської ради Сергій ПОЛИВОДА

Начальник юридичного

відділу міської ради Максим ШАХУНОВ

Секретар міської ради Юрій ЛАКОЗА

Надіслати:

- відділ земельних відносин міської ради – 1 прим.